**„Centrální zakázka – revize a servis výtahů pro organizace Plzeňského kraje“**

# Specifikace předmětu plnění – rozsah činností

1. Udržování dokumentace, dokladů a pokynů pro provoz výtahu v řádném stavu, umožnění provádění zápisů a záznamů oprávněnými osobami a přikládání nedílných náležitostí do Knihy výtahu v souladu s ČSN 27 4002.
2. Provádění odborných zkoušek a zajištění podmínek pro vykonání inspekčních prohlídek dle ČSN 27 4007. Zprostředkování vykonání inspekčních prohlídek autorizovanou osobou..
3. Provádění provozních prohlídek v souladu s ČSN 27 4002.
4. Provádění odborných prohlídek v souladu s ČSN 27 4002.
5. Činnost dozorce výtahu v plném rozsahu dle ČSN 27 4002.
6. Zajištění vyproštění osob uvězněných v kleci výtahu nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 120 minut od oznámení kontaktní osobou zadavatele.
7. Informování objednatele o stavu výtahu v termínech provádění odborných prohlídek.
8. Odstraňování běžných provozních poruch výtahů. Odstranění takovýchto závad výtahů, které se na nich vyskytnou mimo pravidelný servis (paušální úkony), bude zahájeno nejpozději následující pracovní den od oznámení závady kontaktní osobou zadavatele.
9. Provádění preventivní údržby v rozsahu paušálních úkonů, zejména kontrol těchto prvků:
   * obnova vybavení – tabulky, návody a příslušenství,
   * vyvažovací zařízení, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače, vodící kladky,
   * zařízení pro zastavování klece ve stanicích,
   * bezpečnostní a ovládací spínače,
   * osvětlení klece, ovládače v kleci, nouzová signalizace v kleci, tabulky, návody a výrobní štítek,
   * dveře klece, pohon, spínače,
   * bezpečnostní clona, podlaha ( spínače ),
   * hlídače lan, upevnění nosných prostředků, vodící čelisti, zachycovače,
   * vážící zařízení,
   * odkláněcí a převáděcí kladky,
   * upevnění vyvažovacích ( kompenzačních ) prostředků,
   * upevnění závěsných kabelů,
   * revizní jízda,
   * systém zastavování ve stanicích,
   * funkce zajišťovacích prvků šachetních dveří,
   * funkce dveřních mechanismů a pohonů šachetních dveří,
   * zavírače a dovírače šachetních dveří,
   * nouzové otevírání šachetních dveří,
   * ovladače v jednotlivých stanicích,
   * signalizace v jednotlivých stanicích,
   * návody v jednotlivých stanicích,
   * mazání dle mazacího plánu,
   * doplňování oleje do převodovky,
   * čištění výtahové prohlubně jednou za tři měsíce ( vyčištěním v rámci této smlouvy je myšleno očištění od provozních nečistot vzniklých provozem výtahu )
10. Zkouška po opravě dle ČSN 27 4007.
11. Provádění podstatných změn k odstranění provozních rizik výtahu.
12. Údržba a čištění vnějších částí výtahové šachty a údržba a čištění vnitřních prostor klece.
13. Předmět plnění zajistí zhotovitel ve lhůtách dle příslušných ČSN.
14. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržet zejména tyto náležitosti ( obsah a technologie prací )
    * Vypracovat, nebo aktualizovat do 30ti dnů od uzavření smlouvy návod k používání všech výtahů a tyto předat objednateli a umístit vždy na výtahu v souladu s ČSN, zároveň je také povinen je udržovat v řádném stavu.
    * Vypracovat, nebo aktualizovat do 30ti dnů od uzavření smlouvy plán údržby všech výtahů tak, aby pravidelná preventivní údržba podle přílohy B normy ČSN 27 4002 byla přiměřená pro výtahy bez ohrožení bezpečnosti osob s minimalizací času, kdy je zařízení mimo provoz. Plán pravidelné preventivní údržby u každého jednoho výtahu musí být upraven s uvážením všech předvídatelných poruch, například zneužitím, špatným zacházením, poničením apod.
    * Provádět odborné činnosti odbornými servisními pracovníky, jejichž odbornost je zhotovitelem udržována, a kteří jsou vybaveni potřebnými postupy, nářadím a potřebnými náhradními díly.
    * Informovat bez zbytečného prodlení objednatele o každém nutném zásahu, který vyplývá ze zjištěného výskytu nebezpečí, nebo analýzy provozních rizik.
    * Zaznamenávat výsledky závažného zásahu při poruše výtahu do Knihy výtahu. Tyto záznamy musí obsahovat druhy poruch, aby bylo možné zjistit jejich opakování.
    * Zajistit vlastním nákladem likvidaci nebezpečného odpadu z prostor výtahové šachty, strojovny a výtahové prohlubně, pokud zde budou při jejich čištění nalezeny.